

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Героев Труда, д. 3

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	24929	24600	28160	2460	50629
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	-134089,65	159632,28	149525,63	0	15435,98
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-31808,25	351590,06	335560,9	346629,2	-42876,55
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	35100,96	35100,96	
Итого по разделу:				35100,96	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28396,32	28396,32	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	69807,48	69807,48	
Итого по разделу:				98203,8	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	35692,68	35692,68	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	197,4	197,4	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	65074,68	65074,68	
Уборка земельного участка		руб.	85781,64	85781,64	
Уборка лестничных клеток		руб.	13606,68	13606,68	
Механизированная уборка		руб.	5051,46	5051,46	
Итого по разделу:				205404,54	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	139	139	
Дезинсекция		руб.	670,2	670,2	
Механизированная уборка		руб.	6268,49	6268,49	
Итого по разделу:				7077,69	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	772,71	772,71	
Дератизация		руб.	69,5	69,5	

Итого по разделу:				842,21
Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2460	2460
Итого по разделу:				2460

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

подписано ЭЦП