

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 8

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	63846	25505,76	20322,4	2550,57	81617,83
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	77646	0	0,12	0	77646,12
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-15610	165939,84	156491,52	165159,21	-24277,69
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	25198,56	25198,56	
<b>Итог по разделу:</b>				<b>25198,56</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	28117,56	28117,56	
<b>Итог по разделу:</b>				<b>28117,56</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Аварийное обслуживание		руб.	13905,24	13905,24	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	76,92	76,92	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	28501,8	28501,8	
Уборка земельного участка		руб.	66375,96	66375,96	
<b>Итог по разделу:</b>				<b>108859,92</b>	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Механизированная уборка		руб.	2765,33	2765,33	
Дезинсекция		руб.	122,41	122,41	
Дератизация		руб.	47,62	47,62	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	24	24	
Дератизация IV квартал		руб.	23,81	23,81	
<b>Итог по разделу:</b>				<b>2983,17</b>	
<b>Расходы по статье Аренда</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2550,57	2550,57	
<b>Итог по разделу:</b>				<b>2550,57</b>	

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП