

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Героев Труда, д. 22

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	0	4858,33	4858,33	485,83	4372,5
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	32116	0	0	0	32116
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-61340,46	163076,74	163129,34	160525,95	-58737,07
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	35431,68	35431,68	
				Итого по разделу:	35431,68
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	25948,8	25948,8	
				Итого по разделу:	25948,8
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	15603,84	15603,84	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	20000,28	20000,28	
Уборка земельного участка		руб.	48535,2	48535,2	
Услуги расчетной системы		руб.	10776,6	10776,6	
Корректировка (Уборка земельного участка за август 2024)		руб.	-1104,42	-1104,42	
Механизированная уборка		руб.	4983,25	4983,25	
				Итого по разделу:	98794,75
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	350,72	350,72	
				Итого по разделу:	350,72
<b>Расходы за счет статьи Аренда</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	485,83	485,83	
				Итого по разделу:	485,83

И.О.директора Власенко А.А.

\_\_\_\_\_

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП