

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Героев Труда, д. 9

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	153397	18600	11448	1860	162985
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	126534	0	0	0	126534
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-135161	307795,32	364125,8	318443,15	-89478,35
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	32316,36	32316,36	
Итого по разделу:				32316,36	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	58918,68	58918,68	
Итого по разделу:				58918,68	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	35666,52	35666,52	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	37439,88	37439,88	
Уборка земельного участка		руб.	96752,64	96752,64	
Уборка лестничных клеток		руб.	20887,68	20887,68	
Услуги расчетной системы		руб.	20099,4	20099,4	
Итого по разделу:				210846,12	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	516,22	516,22	
Механизированная уборка		руб.	8081,88	8081,88	
Дезинсекция		руб.	613,91	613,91	
Дератизация		руб.	137,32	137,32	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	69	69	
Дератизация IV квартал		руб.	68,66	68,66	
Итого по разделу:				9486,99	
Дополнительные работы по содержанию					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Проверка приборов учета		руб.	6875	6875	

Итого по разделу:				6875
Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	1860	1860
Итого по разделу:				1860

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е. _____

подписано ЭЦП