

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ТЕРЕШКОВОЙ, д.36А

Количество квартир: 70

Полезная площадь: 4718,1

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	9015	16104	18952	1610	0	26357
Доп. текущий ремонт	2755	0	-329	0	0	2426
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	169175	94760	91973	194131	0	67017
Содержание	115862	987506	989714	999020	0	106556

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	102353	102353
1.2	Дератизация	руб.	1436	1436
1.3	Механизированная уборка	руб.	22960	22960
1.4	Механизированная уборка (в т.ч. переброска снега)	руб.	10598	10598
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	537	537
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	185160	185160
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	201199	201199
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	114753	114753
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	273444	273444
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	58260	58260
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	999020
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Герметизация примыкания отмостки	руб.	48402	48402
2.2	Ремонт подъезда	руб.	145729	145729
			Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:	194131
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	1610	1610
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	1610

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зимица