

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Героев Труда, д. 1

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	200318,4	6821	10481	682,1	210117,3
Дополнительный текущий ремонт	1859	0	0	0	1859
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	266654,57	0	4219,14	0	270873,71
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-46174,45	611015,88	629689,36	593182,28	-9667,37
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание конструктивных элементов			руб.	76754,52	76754,52
Итого по разделу:					76754,52
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Обслуживание приборов учета			руб.	28405,08	28405,08
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения			руб.	111203,88	111203,88
Итого по разделу:					139608,96
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Аварийное обслуживание			руб.	54695,76	54695,76
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности			руб.	302,64	302,64
Работы и услуги по управлению МКД			руб.	114527,88	114527,88
Уборка земельного участка			руб.	155927,16	155927,16
Уборка лестничных клеток			руб.	38679,72	38679,72
Механизированная уборка			руб.	11811,89	11811,89
Итого по разделу:					375945,05
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Дератизация			руб.	873,75	873,75
Итого по разделу:					873,75
Расходы за счет статьи Аренда					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%			руб.	682,1	682,1
Итого по разделу:					682,1

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП