

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ГЕРОЕВ ТРУДА, д.17

Количество квартир: 80

Полезная площадь: 3552,3

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	41352	26928	33422	53202	0	21572
Доп. текущий ремонт	15263	0	1538	0	0	16801
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	18820	20423	20380	0	0	39200
Содержание	-6987	867898	890065	866994	0	16084

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	77062	77062
1.2	Дезинсекция подвала	руб.	2698	2698
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	6192	6192
1.4	Дератизация	руб.	588	588
1.5	Механизированная уборка	руб.	20421	20421
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	405	405
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	162595	162595
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	158384	158384
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	91442	91442
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	266113	266113
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	52774	52774
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	866994
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Дезинсекция подъездов	руб.	4400	4400
2.2	Ремонт межпанельных швов	руб.	46109	46109
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2693	2693
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	53202

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зими́на