

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Шлюзовая, д. 4

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	251131,34	12633,69	21039,17	23851,87	248318,64
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	19523	0	0	0	19523
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-139952,1	892063,16	865807,81	893013,86	-167158,15
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	93675,84	93675,84	
Итого по разделу:				93675,84	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28578,24	28578,24	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	186292,08	186292,08	
Итого по разделу:				214870,32	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	95791,92	95791,92	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	529,44	529,44	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	167239,08	167239,08	
Уборка земельного участка		руб.	212753,88	212753,88	
Уборка лестничных клеток		руб.	85737,24	85737,24	
Механизированная уборка		руб.	15808,3	15808,3	
Итого по разделу:				577859,86	
Дополнительные работы по содержанию					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Проверка приборов учета		руб.	4230,39	4230,39	
Итого по разделу:				4230,39	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	1043,2	1043,2	
Дезинсекция		руб.	1334,25	1334,25	
Итого по разделу:				2377,45	

Расходы за счет статьи Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Ремонт детского игрового комплекса		руб.	22588,5	22588,5
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	1263,37	1263,37
Итого по разделу:				23851,87

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП