

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: БУЛЬВ. МОЛОДЕЖИ, д.20А

Количество квартир: 40

Полезная площадь: 1725,7

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	131809	30990	42964	88894	0	85879
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	23	0	0	0	0	23
Содержание	22066	386894	364906	384984	0	1988

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	37376	37376
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	4908	4908
1.3	Дератизация	руб.	336	336
1.4	Механизированная уборка	руб.	5319	5319
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	920	920
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	196	196
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	72692	72692
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	80242	80242
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	72778	72778
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	90954	90954
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	19263	19263
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	384984
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Замена тамбурных дверей в подъездах	руб.	77960	77960
2.2	Работы по устройству коробов в подъездах	руб.	7835	7835
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3099	3099
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	88894

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на