

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Шлюзовая, д. 8

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	85753,46	42089,76	45649,76	4208,98	127194,24
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	2535,14	0	457,5	0	2992,64
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-272956,69	925216,81	925395,73	936153,37	-283714,33
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	62193,12	62193,12	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				62193,12	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28173,24	28173,24	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	217936,32	217936,32	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				246109,56	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	96211,56	96211,56	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	112689,6	112689,6	
Уборка земельного участка		руб.	290760,48	290760,48	
Уборка лестничных клеток		руб.	37740,84	37740,84	
Услуги расчетной системы		руб.	60597,36	60597,36	
Механизированная уборка		руб.	5822,87	5822,87	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				603822,71	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	372,88	372,88	
Дезинсекция		руб.	1796,17	1796,17	
Механизированная уборка		руб.	21672,49	21672,49	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				23841,54	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	186,44	186,44	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				186,44	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	4208,98	4208,98
Итого по разделу:				4208,98

Директор Кисс В.В. \_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП