

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Правды, д. 5

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	241497,91	7544,52	11433	88404,21	164526,7
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	153510	0	0	0	153510
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	169329,85	494147,82	495538,42	486543,13	178325,14
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	60078,12	60078,12	
Итого по разделу:				60078,12	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28257,36	28257,36	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	79680	79680	
Итого по разделу:				107937,36	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	46077,12	46077,12	
Благоустройство		руб.	133139,28	133139,28	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	60332,76	60332,76	
Уборка лестничных клеток		руб.	34621,32	34621,32	
Услуги расчетной системы		руб.	32330,28	32330,28	
Механизованная уборка		руб.	10909,46	10909,46	
Корректировка (Механизованная уборка за февраль 2024г.)		руб.	-790,14	-790,14	
Итого по разделу:				316620,08	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	1385,37	1385,37	
Дератизация		руб.	522,2	522,2	
Итого по разделу:				1907,57	
Расходы за счет статьи Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Изготовление и монтаж крышек над приямами (4 шт.)		руб.	87649,76	87649,76	

Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	754,45	754,45
Итого по разделу:			88404,21

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП