

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 11

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	34945	8885,76	3702,4	888,57	37758,83
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	20881	12206,4	12887,4	0	33768,4
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-165818	125237,76	132224,81	125104,81	-158698
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	18126,48	18126,48	
				Итого по разделу:	18126,48
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	17760,24	17760,24	
				Итого по разделу:	17760,24
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	11046,72	11046,72	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	60,96	60,96	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	23436,48	23436,48	
Уборка земельного участка		руб.	44614,32	44614,32	
Уборка лестничных клеток		руб.	6591,36	6591,36	
				Итого по разделу:	85749,84
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	3467,25	3467,25	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	1	1	
				Итого по разделу:	3468,25
<b>Расходы по статье Аренда</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	888,57	888,57	
				Итого по разделу:	888,57

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП