

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 5

| <b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>   |                  |           |             |                    |                 |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------|-----------------|
| Услуга  | Баланс на начало | Начислено | Оплачено    | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда  | 14252,57         | 2115,33   | 2783,33     | 211,53             | 16824,37        |
| Дополнительный текущий ремонт   | 18396            | 0         | 0           | 0                  | 18396           |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт   | 51252,71         | 3115,41   | 3036,71     | 0                  | 54289,42        |
| Текущий ремонт (содержание)   | 0                | 0         | 0           | 0                  | 0               |
| Содержание  | -100721,38       | 160411,65 | 153046,44   | 163431,83          | -111106,77      |
|   |                  |           |             |                    |                 |
| <b>Выполненные работы</b>   |                  |           |             |                    |                 |
| <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>   |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы   |                  | Ед. изм.  | Объём работ | Факт. затр.        |                 |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов   |                  | руб.      | 30123,12    | 30123,12           |                 |
| Итого по разделу:   |                  |           |             | 30123,12           |                 |
| <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b> |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы   |                  | Ед. изм.  | Объём работ | Факт. затр.        |                 |
| Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения   |                  | руб.      | 29860,68    | 29860,68           |                 |
| Итого по разделу:   |                  |           |             | 29860,68           |                 |
| <b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>  |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы   |                  | Ед. изм.  | Объём работ | Факт. затр.        |                 |
| Аварийное обслуживание  |                  | руб.      | 15803,76    | 15803,76           |                 |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности   |                  | руб.      | 87,6        | 87,6               |                 |
| Работы и услуги по управлению МКД   |                  | руб.      | 30559,2     | 30559,2            |                 |
| Уборка земельного участка   |                  | руб.      | 52561,8     | 52561,8            |                 |
| Механизированная уборка   |                  | руб.      | 5592,38     | 5592,38            |                 |
| Корректировка (Механизированная уборка за февраль 2024г.)   |                  | руб.      | -1156,71    | -1156,71           |                 |
| Итого по разделу:   |                  |           |             | 103448,03          |                 |
| <b>Расходы за счет статьи Аренда</b>  |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы   |                  | Ед. изм.  | Объём работ | Факт. затр.        |                 |
| Вознаграждение управляющей организации 10%  |                  | руб.      | 211,53      | 211,53             |                 |
| Итого по разделу:   |                  |           |             | 211,53             |                 |

И.О.директора Власенко А.А. \_\_\_\_\_

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП