

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 7

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	89790,83	8885,76	8885,76	888,58	97788,01
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	62412	0	0	0	62412
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-176834,08	134360,52	130807,14	130244,1	-176271,04
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	15773,88	15773,88	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>15773,88</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	16967,88	16967,88	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>16967,88</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Аварийное обслуживание		руб.	11374,8	11374,8	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	62,88	62,88	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	25200,48	25200,48	
Уборка земельного участка		руб.	56874,12	56874,12	
Механизированная уборка		руб.	1262,87	1262,87	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>94775,15</b>	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Дератизация		руб.	190,5	190,5	
Дезинсекция		руб.	546,43	546,43	
Механизированная уборка		руб.	1265	1265	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>2001,93</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Дезинсекция		руб.	630,01	630,01	
Дератизация		руб.	95,25	95,25	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>725,26</b>	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	888,58	888,58
Итого по разделу:				888,58

Директор Кисс В.В. \_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП