

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 1 лит. А

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	68522	16716	12366	1671,6	79216,4
Дополнительный текущий ремонт	49204	0	0	0	49204
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	114747	0	0	0	114747
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-94242	287755,92	328011,24	279793,14	-46023,9
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	54053,04	54053,04	
Итого по разделу:				54053,04	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	52189,2	52189,2	
Итого по разделу:				52189,2	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	25951,08	25951,08	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	35127,96	35127,96	
Уборка земельного участка		руб.	70254,24	70254,24	
Уборка лестничных клеток		руб.	20790,36	20790,36	
Услуги расчетной системы		руб.	18782,28	18782,28	
Итого по разделу:				170905,92	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	100,48	100,48	
Механизированная уборка		руб.	2340,96	2340,96	
Дезинфекция		руб.	50,24	50,24	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	51	51	
Дератизация		руб.	51,15	51,15	
Дератизация IV квартал		руб.	51,15	51,15	
Итого по разделу:				2644,98	
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	

Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	1671,6	1671,6
Итого по разделу:			1671,6

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП