

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ТЕРЕШКОВОЙ, д.36

Количество квартир: 48

Полезная площадь: 2069,4

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	2341125	535698	633290	133558	0	2840857
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	177111	0	0	0	0	177111
Содержание	-137471	476790	472954	483548	0	-148065

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	44893	44893
1.2	Дератизация	руб.	772	772
1.3	Механизированная уборка	руб.	19785	19785
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	236	236
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	89329	89329
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	95862	95862
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	53595	53595
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	124019	124019
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	26737	26737
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	483548
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Изготовление и монтаж козырьков	руб.	65478	65478
2.2	Проверка приборов учета	руб.	9070	9070
2.3	Снятие показаний	руб.	5440	5440
2.4	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	53570	53570
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	133558

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица