

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 20 лит. А

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	85879	30989,76	20110,4	3098,97	102890,43
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	23	0	0	0	23
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	1988	387398,91	386326,42	385265,79	3048,63
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	73041,48	73041,48	
Итого по разделу:				73041,48	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	80511,48	80511,48	
Итого по разделу:				80511,48	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	37558,56	37558,56	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	207,84	207,84	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	73041,48	73041,48	
Уборка земельного участка		руб.	91301,76	91301,76	
Уборка лестничных клеток		руб.	19298,28	19298,28	
Итого по разделу:				221407,92	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	818,8	818,8	
Механизированная уборка		руб.	8409,9	8409,9	
Дезинсекция		руб.	741,11	741,11	
Дератизация		руб.	167,4	167,4	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	84	84	
Дератизация IV квартал		руб.	83,7	83,7	
Итого по разделу:				10304,91	
<b>Расходы по статье Аренда</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	

Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	3098,97	3098,97
Итого по разделу:			3098,97

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП