

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.19

Количество квартир: 29

Полезная площадь: 2093,1

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	2085575	58817	69522	69763	0	2085334
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	323765	0	0	0	0	323765
Содержание	-11751	489283	437409	503641	0	-77983

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45407	45407
1.2	Дератизация	руб.	908	908
1.3	Механизированная уборка	руб.	31568	31568
1.4	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1237	1237
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	49560	49560
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	238	238
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	91667	91667
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	91569	91569
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	54913	54913
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	99350	99350
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	37224	37224
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	503641
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Замена люков выхода на чердак		63881	63881
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	5882	5882
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	69763

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица