

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: АКАДЕМИЧЕСКАЯ, д.29

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2851,0

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	91504	30990	42964	3099	0	131369
Доп. текущий ремонт	256143	0	0	0	0	256143
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	50275	0	0	0	0	50275
Содержание	87638	592790	592394	593418	0	86614

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61838	61838
1.2	Дератизация	руб.	1060	1060
1.3	Механизированная уборка	руб.	19236	19236
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	325	325
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	111030	111030
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	129458	129458
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	75751	75751
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	109880	109880
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	56520	56520
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>593418</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3099	3099
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>3099</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина