

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Тружеников, д. 12

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	10146	1872	780	187,2	10738,8
Дополнительный текущий ремонт	275	0	0	0	275
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	32205	0	0	0	32205
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-106494	168398,88	162250,74	177799,72	-122042,98
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	28487,88	28487,88	
				Итого по разделу:	28487,88
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	28330,56	28330,56	
				Итого по разделу:	28330,56
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	14244,12	14244,12	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	78,84	78,84	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	32580,24	32580,24	
Уборка земельного участка		руб.	52726,32	52726,32	
Уборка лестничных клеток		руб.	10545,36	10545,36	
				Итого по разделу:	110174,88
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	10805,4	10805,4	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	1	1	
				Итого по разделу:	10806,4
<b>Расходы по статье Аренда</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	187,2	187,2	
				Итого по разделу:	187,2

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП