

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 7

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	86977	8885,76	3702,4	888,57	89790,83
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	62412	0	0	0	62412
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-177953	134360,52	134378,89	133259,97	-176834,08
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание конструктивных элементов			руб.	15773,88	15773,88
Итого по разделу:					15773,88
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции			руб.	16967,88	16967,88
Итого по разделу:					16967,88
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Аварийное обслуживание			руб.	11374,8	11374,8
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности			руб.	62,88	62,88
Работы и услуги по управлению МКД			руб.	25200,48	25200,48
Уборка земельного участка			руб.	56874,12	56874,12
Итого по разделу:					93512,28
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Механизированная уборка			руб.	6123,75	6123,75
Дезинсекция			руб.	501,43	501,43
Дератизация			руб.	190,5	190,5
Дератизация 2 кв 2022			руб.	95	95
Дератизация IV квартал			руб.	95,25	95,25
Итого по разделу:					7005,93
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы			Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%			руб.	888,57	888,57
Итого по разделу:					888,57

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП