

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Солнечногорская, д. 13

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	10780	13200	13200	19969	4011
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	0	0	0	0	0
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-88738	247625,64	233083,2	245733,76	-101388,56
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	33532,56	33532,56	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				33532,56	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	44220,24	44220,24	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				44220,24	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	24180,84	24180,84	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	30192,84	30192,84	
Уборка земельного участка		руб.	68267,52	68267,52	
Уборка лестничных клеток		руб.	22978,68	22978,68	
Услуги расчетной системы		руб.	16165,08	16165,08	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				161784,96	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	200,94	200,94	
Механизированная уборка		руб.	5773,71	5773,71	
Дезинфекция		руб.	100,47	100,47	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	40	40	
Дератизация		руб.	40,44	40,44	
Дератизация IV квартал		руб.	40,44	40,44	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				6196	
<b>Расходы по статье Аренда</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Ремонт кровли		руб.	18649	18649	

Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	1320	1320
Итого по разделу:			19969

Директор Кисс В.В. \_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП