

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 22

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	37216	1583,33	2083,33	158,33	39141
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	75258,43	7650	7135,6	0	82394,03
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-99467,99	182222,88	169969,93	204949,52	-134447,58
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	21038,04	21038,04	
Итого по разделу:				21038,04	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	24863,04	24863,04	
Итого по разделу:				24863,04	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	13846,56	13846,56	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	76,56	76,56	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	34119	34119	
Уборка земельного участка		руб.	77571	77571	
Уборка лестничных клеток		руб.	6808,56	6808,56	
Механизированная уборка		руб.	1042,51	1042,51	
Итого по разделу:				133464,19	
Дополнительные работы по содержанию					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Поверка приборов учета		руб.	25537,57	25537,57	
Итого по разделу:				25537,57	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	46,68	46,68	
Итого по разделу:				46,68	
Расходы за счет статьи Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	

Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	158,33	158,33
Итого по разделу:			158,33

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП