

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 13

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	0	0	0	0	0
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	12929	129296,4	118775,15	52547,04	79157,11
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-54020	269635,92	297301,32	196033,88	47247,44
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	26235,96	26235,96	
Итого по разделу:				26235,96	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	15031,35	15031,35	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	34492,44	34492,44	
Итого по разделу:				49523,79	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	16171,08	16171,08	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	86,04	86,04	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	32944,2	32944,2	
Уборка земельного участка		руб.	37245	37245	
Уборка лестничных клеток		руб.	18494,52	18494,52	
Обслуживание приборов учета		руб.	5010,45	5010,45	
Итого по разделу:				109951,29	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	200,94	200,94	
Механизированная уборка		руб.	9995,31	9995,31	
Дезинфекция		руб.	100,47	100,47	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	9	9	
Дератизация		руб.	8,56	8,56	
Дератизация IV квартал		руб.	8,56	8,56	
Итого по разделу:				10322,84	

Непредвиденный/неотложный ремонт				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Герметизация ввода трубопровода отопления в подвал		руб.	52547,04	52547,04
Итого по разделу:				52547,04
Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Итого по разделу:				0

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

подписано ЭЦП