

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Солнечногорская, д. 1

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	45147	3879,17	5104,17	387,92	49863,25
Дополнительный текущий ремонт	63612,24	0	0	0	63612,24
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	97759,18	31772,4	25630,75	0	123389,93
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-206808,58	213047,28	192343,26	218188,92	-232654,24
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	27415,92	27415,92	
Итого по разделу:				27415,92	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	36554,4	36554,4	
Итого по разделу:				36554,4	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	18796,68	18796,68	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	104,04	104,04	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	40396,92	40396,92	
Уборка земельного участка		руб.	73524,48	73524,48	
Уборка лестничных клеток		руб.	11943,36	11943,36	
Корректировка (Механизированная уборка за февраль 2024г.)		руб.	-1349,49	-1349,49	
Механизированная уборка		руб.	2698,98	2698,98	
Итого по разделу:				146114,97	
<b>Дополнительные работы по содержанию</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Поверка приборов учета		руб.	7807,46	7807,46	
Итого по разделу:				7807,46	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	296,17	296,17	
Итого по разделу:				296,17	

Расходы за счет статьи Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	387,92	387,92
Итого по разделу:				387,92

И.О.директора Власенко А.А.

\_\_\_\_\_

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП