

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Героев Труда, д. 17

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	21572	26928	18958	2692,8	37837,2
Дополнительный текущий ремонт	16801	0	69,13	0	16870,13
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	39200	20443,05	21090,42	0	60290,42
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	16084	868721,86	893687,09	849574,72	60196,37
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	91652,4	91652,4	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				91652,4	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	21100,41	21100,41	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	158574,72	158574,72	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	35,58	35,58	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				179710,71	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	77156,64	77156,64	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	391,38	391,38	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	161984,88	161984,88	
Уборка земельного участка		руб.	265996,56	265996,56	
Уборка лестничных клеток		руб.	52858,56	52858,56	
Обслуживание приборов учета		руб.	7033,47	7033,47	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				565421,49	
<b>Периодические работы согласно утвержденного тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	1032,46	1032,46	
Механизированная уборка		руб.	11169,63	11169,63	
Дератизация		руб.	294,02	294,02	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	147	147	
Дератизация IV квартал		руб.	147,01	147,01	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				12790,12	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2692,8	2692,8
Итого по разделу:				2692,8

Директор Кисс В.В. \_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП