

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИЛЬИЧА, д.13

Количество квартир: 54

Полезная площадь: 2252,8

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	206529	36426	48262	76755	0	178036
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	143871	0	0	0	0	143871
Содержание	-275531	654451	630519	678467	0	-323479

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	48808	48808
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	234	234
1.3	Дезинфекция стволов мусоропроводов	руб.	563	563
1.4	Дератизация	руб.	456	456
1.5	Механизированная уборка	руб.	10419	10419
1.6	Обслуживание домофонов	руб.	15801	15801
1.7	Обслуживание лифтов	руб.	61168	61168
1.8	Обслуживание приборов учета	руб.	49560	49560
1.9	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	256	256
1.10	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	122607	122607
1.11	Ремонт общедомового прибора учета	руб.	22000	22000
1.12	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	85013	85013
1.13	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	70920	70920
1.14	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	118640	118640
1.15	Уборка лестничных клеток	руб.	31734	31734
1.16	Уборка мусоропровода	руб.	40288	40288
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	678467
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Ремонт кровли	руб.	73113	73113
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3643	3643
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	76756

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица