

**ФГБУ "ЖКУ ННЦ"**  
**Отчет по выполненным работам за 2021 год.**

Адрес: ИВАНОВА, д.33

Количество квартир: 216

Полезная площадь: 11053,6

**Движение денежных средств по дому**

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	112009	66366	88647	6637	0	194019
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	867814	393408	410961	189106	0	1089669
Содержание	47230	2756980	2822234	2766940	0	102524

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

**Выполненные работы**

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	239779	239779
1.2	Дератизация	руб.	1356	1356
1.3	Корректировка (дезинфекция стволов мусоропроводов)	руб.	-2026	-2026
1.4	Механизированная уборка	руб.	38705	38705
1.5	Обслуживание лифтов	руб.	300500	300500
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	1259	1259
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	516229	516229
1.8	Ремонт межпанельных швов	руб.	46405	46405
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	461422	461422
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	260020	260020
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	397631	397631
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	256338	256338
1.13	Уборка мусоропровода	руб.	249322	249322
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>2766940</b>
<b>Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)</b>				
<b>Непредвиденный неотложный ремонт</b>				
2.1	Установка решеток на чердачные окна	руб.	48400	48400
2.2	Ремонт межпанельных швов	руб.	140706	140706
			Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>189106</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	6637	6637
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>6637</b>

И.о. директора

\_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

\_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

\_\_\_\_\_/Е.Е. Зимица