

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Академическая, д. 13

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	82310	22104	16408	30085,84	68632,16
Дополнительный текущий ремонт	-42866	0	156,86	0	-42709,14
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	95001	0	308,94	0	95309,94
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-98101	433689,72	431068,32	428535,96	-95568,64
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	49706,4	49706,4	
Итого по разделу:				49706,4	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	21249	21249	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	91211,16	91211,16	
Итого по разделу:				112460,16	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	44984,76	44984,76	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	249	249	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	81269,88	81269,88	
Уборка земельного участка		руб.	103887	103887	
Уборка лестничных клеток		руб.	20379	20379	
Обслуживание приборов учета		руб.	7083	7083	
Итого по разделу:				257852,64	
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Ремонт межпанельных швов кв.44, 48		руб.	14295,44	14295,44	
Проверка приборов учета		руб.	13580	13580	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2210,4	2210,4	
Итого по разделу:				30085,84	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	7556,4	7556,4	

Дезинсекция	руб.	192,09	192,09
Дератизация	руб.	384,18	384,18
Дератизация 2 кв 2022	руб.	192	192
Дератизация IV квартал	руб.	192,09	192,09
Итого по разделу:			8516,76

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП