

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 13

| Движение денежных средств по многоквартирному дому | | | | | |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------|-----------------|
| Услуга | Баланс на начало | Начислено | Оплачено | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда | 86340,83 | 8885,76 | 8885,76 | 888,58 | 94338,01 |
| Дополнительный текущий ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт | 21094,6 | 6097,2 | 5967,8 | 0 | 27062,4 |
| Текущий ремонт (содержание) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание | -145070,23 | 137735,88 | 134812,73 | 137883,65 | -148141,15 |
| | | | | | |
| Выполненные работы | | | | | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов | | руб. | 13596,72 | 13596,72 | |
| Итого по разделу: | | | | 13596,72 | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции | | руб. | 24815,64 | 24815,64 | |
| Итого по разделу: | | | | 24815,64 | |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Аварийное обслуживание | | руб. | 11035,8 | 11035,8 | |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности | | руб. | 60,84 | 60,84 | |
| Работы и услуги по управлению МКД | | руб. | 25791,12 | 25791,12 | |
| Уборка земельного участка | | руб. | 58776,96 | 58776,96 | |
| Механизированная уборка | | руб. | 1262,87 | 1262,87 | |
| Итого по разделу: | | | | 96927,59 | |
| Периодические работы согласно утверждённого тарифа | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Дератизация | | руб. | 0,74 | 0,74 | |
| Дезинсекция | | руб. | 6,02 | 6,02 | |
| Механизированная уборка | | руб. | 2530 | 2530 | |
| Итого по разделу: | | | | 2536,76 | |
| Дополнительные работы по содержанию общего имущества | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Дезинсекция | | руб. | 6,94 | 6,94 | |
| Итого по разделу: | | | | 6,94 | |
| Расходы по статье Аренда | | | | | |

| Наименование работы | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
|--|----------|-------------|-------------|
| Вознаграждение управляющей организации 10% | руб. | 888,58 | 888,58 |
| Итого по разделу: | | | 888,58 |

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП