

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Жемчужная, д. 26

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	127010	24120	18424	2412	143022
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	114124	0	0	0	114124
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-10818	402525,6	391277,88	395447,03	-14987,15
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	47884,2	47884,2	
				<b>Итого по разделу:</b>	<b>47884,2</b>
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	23693	23693	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	78061,08	78061,08	
				<b>Итого по разделу:</b>	<b>101754,08</b>
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	45140,64	45140,64	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	49131,48	49131,48	
Уборка земельного участка		руб.	86789,64	86789,64	
Уборка лестничных клеток		руб.	27433,56	27433,56	
Услуги расчетной системы		руб.	26435,52	26435,52	
Обслуживание приборов учета		руб.	4738,6	4738,6	
				<b>Итого по разделу:</b>	<b>239669,44</b>
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	50,87	50,87	
Механизированная уборка		руб.	4620,24	4620,24	
Дезинсекция		руб.	1035,63	1035,63	
Дератизация		руб.	216,38	216,38	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	108	108	
Дератизация IV квартал		руб.	108,19	108,19	
				<b>Итого по разделу:</b>	<b>6139,31</b>
<b>Расходы по статье Аренда</b>					

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	2412	2412
Итого по разделу:			2412

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП