

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Рубиновая, д. 5

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	95705,31	6182,85	10271,33	618,29	105358,35
Дополнительный текущий ремонт	36796,02	0	0	0	36796,02
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	176784,45	48117,6	46932,32	0	223716,77
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	20438,45	688963,92	676627,49	660869,75	36196,19
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	65303,04	65303,04	
				Итого по разделу:	65303,04
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28213,32	28213,32	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения		руб.	128703,84	128703,84	
				Итого по разделу:	156917,16
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	59597,28	59597,28	
Обслуживание домофонов		руб.	17437,44	17437,44	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	317,64	317,64	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	118559,28	118559,28	
Уборка земельного участка		руб.	162305,52	162305,52	
Уборка лестничных клеток		руб.	70374,36	70374,36	
Механизированная уборка		руб.	7282,1	7282,1	
				Итого по разделу:	435873,62
Дополнительные работы по содержанию					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Проверка приборов учета		руб.	2115,2	2115,2	
				Итого по разделу:	2115,2
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	660,73	660,73	
				Итого по разделу:	660,73

Расходы за счет статьи Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	618,29	618,29
Итого по разделу:				618,29

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП