

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Мусы Джалиля, д. 8

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	72070	6491,67	10047,67	42821,14	39296,53
Дополнительный текущий ремонт	42171,97	0	0	50867,04	-8695,07
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	5087,72	0	998,34	0	6086,06
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-457404,86	309305,48	335323,52	311423,52	-433504,86
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	50230,08	50230,08	
				Итого по разделу:	
				50230,08	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	59012,76	59012,76	
				Итого по разделу:	
				59012,76	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	27888,72	27888,72	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	154,32	154,32	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	59012,76	59012,76	
Уборка земельного участка		руб.	89982,72	89982,72	
Уборка лестничных клеток		руб.	19568,4	19568,4	
Механизированная уборка		руб.	4196,1	4196,1	
				Итого по разделу:	
				200803,02	
Дополнительный текущий ремонт					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Ремонт кровли над кв. № 16, 29		руб.	50867,04	50867,04	
				Итого по разделу:	
				50867,04	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	448,81	448,81	
Дезинсекция		руб.	928,85	928,85	
				Итого по разделу:	
				1377,66	
Расходы за счет статьи Аренда					

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Ремонт кровли над кв. № 16, 29	руб.	42171,97	42171,97
Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	649,17	649,17
Итого по разделу:			42821,14

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП