

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: Солнечногорская, д.11

Количество квартир: 40

Полезная площадь: 2127,1

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	63337	20700	27675	2070	0	88942
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	146279	25388	23955	55046	0	115188
Содержание	-249557	426473	388859	428014	0	-288712

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	46179	46179
1.2	Вывоз снега	руб.	1196	1196
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	229	229
1.4	Дератизация	руб.	328	328
1.5	Механизованная уборка	руб.	19581	19581
1.6	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	51399	51399
1.7	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	79532	79532
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	54807	54807
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	111756	111756
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	35423	35423
1.11	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	27584	27584
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				428014
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Установка радиатора отопления	руб.	11064	11064
2.2	Ремонт подъездных козырьков	руб.	43982	43982
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				55046
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2070	2070
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				2070

И.о. директора _____ /В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____ /Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____ /Е.Е. Зимина