

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИВАНОВА, д.32

Количество квартир: 180

Полезная площадь: 9746,6

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	54478	46950	66849	15876	0	105451
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	274703	142428	142571	0	0	417274
Содержание	24560	2313292	2364018	2331640	0	56938

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	211430	211430
1.2	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	233909	233909
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	8216	8216
1.4	Дератизация	руб.	1744	1744
1.5	Механизированная уборка	руб.	53425	53425
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	264972	264972
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	1110	1110
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	389356	389356
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	386877	386877
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	163533	163533
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	244105	244105
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	135304	135304
1.14	Уборка мусоропровода	руб.	209339	209339
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	2331640
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Дезинсекция МОП	руб.	471	471
2.2	Дезинсекция мусоропровода	руб.	6000	6000
2.3	Дезинсекция подвалов и чердака	руб.	1110	1110
2.4	Дезинсекция подъездов	руб.	3600	3600
2.5	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	4695	4695
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	15876

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зимица