

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 20

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	41637,83	8885,76	8885,76	30484,79	20038,8
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	0	5919,36	3807,83	0	3807,83
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-162743,52	168213,6	169205,89	166558,62	-160096,25
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	28622,52	28622,52	
Итого по разделу:				28622,52	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	27198,84	27198,84	
Итого по разделу:				27198,84	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	13562,28	13562,28	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	20530,08	20530,08	
Уборка земельного участка		руб.	62715	62715	
Услуги расчетной системы		руб.	11014,68	11014,68	
Механизированная уборка		руб.	1268,1	1268,1	
Итого по разделу:				109090,14	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	48,02	48,02	
Дезинсекция		руб.	144,03	144,03	
Механизированная уборка		руб.	1265	1265	
Итого по разделу:				1457,05	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	166,06	166,06	
Дератизация		руб.	24,01	24,01	
Итого по разделу:				190,07	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Очистка чердачного помещения от мусора с вывозом на полигон ТБО		руб.	11809,72	11809,72
Устройство опор под трубопроводом отопления на чердаке		руб.	17786,49	17786,49
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	888,58	888,58
Итого по разделу:				30484,79

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

подписано ЭЦП