

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.52

Количество квартир: 22

Полезная площадь: 1350,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	726892	194030	106253	19403	0	813742
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	38738	-130	0	0	0	38738
Содержание	-66866	385866	388275	376219	0	-54810

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	29286	29286
1.2	Дезинсекция	руб.	869	869
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	43	43
1.4	Дератизация	руб.	560	560
1.5	Механизированная уборка	руб.	9105	9105
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	49560	49560
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	154	154
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	72395	72395
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	55076	55076
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	38850	38850
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	78299	78299
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	42022	42022
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	376219
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	19403	19403
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	19403

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на