

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: проезд Детский, д. 5

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	126203,2	4249,67	7097,67	424,97	132875,9
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	319796,26	47384,5	47912,25	0	367708,51
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-43063,87	339462,74	343243,56	339455,49	-39275,8
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	45486,72	45486,72	
				Итого по разделу:	
				45486,72	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	65388,24	65388,24	
				Итого по разделу:	
				65388,24	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	34304,76	34304,76	
Обслуживание домофонов		руб.	11750,52	11750,52	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	41317,32	41317,32	
Уборка земельного участка		руб.	92868,72	92868,72	
Уборка лестничных клеток		руб.	25965,72	25965,72	
Услуги расчетной системы		руб.	22175,16	22175,16	
				Итого по разделу:	
				228382,2	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	132,06	132,06	
Дератизация		руб.	66,27	66,27	
				Итого по разделу:	
				198,33	
<b>Расходы за счет статьи Аренда</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	424,97	424,97	
				Итого по разделу:	
				424,97	

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП