

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.34

Количество квартир: 29

Полезная площадь: 2090,7

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	129342	25560	27860	2556	0	154646
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	259589	112898	111556	0	0	371145
Содержание	3039	385609	381026	381675	0	2390

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45355	45355
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	253	253
1.3	Дератизация	руб.	516	516
1.4	Механизованная уборка	руб.	7535	7535
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	46993	46993
1.7	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	69856	69856
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	51805	51805
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	76288	76288
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	29535	29535
1.11	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	25219	25219
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	381675
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2556	2556
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2556

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица