

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Солнечногорская, д. 15

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	76981	3879,17	5104,17	387,92	81697,25
Дополнительный текущий ремонт	36031	0	0	0	36031
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	100235	0	0	0	100235
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-478097,63	503023,92	504630,4	502401,08	-475868,31
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	55780,92	55780,92	
				Итого по разделу:	
				55780,92	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	77054,04	77054,04	
				Итого по разделу:	
				77054,04	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	46958,64	46958,64	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	259,44	259,44	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	94176,84	94176,84	
Уборка земельного участка		руб.	186018,84	186018,84	
Уборка лестничных клеток		руб.	29836,92	29836,92	
Корректировка (Механизированная уборка за февраль 2024г.)		руб.	-2698,99	-2698,99	
Механизированная уборка		руб.	5397,98	5397,98	
				Итого по разделу:	
				359949,67	
Дополнительные работы по содержанию					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Поверка приборов учета		руб.	7807,46	7807,46	
				Итого по разделу:	
				7807,46	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	564,99	564,99	
Дезинсекция		руб.	1244	1244	
				Итого по разделу:	
				1808,99	

Расходы за счет статьи Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	387,92	387,92
Итого по разделу:				387,92

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП