

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Российская, д. 13

| Движение денежных средств по многоквартирному дому | | | | | |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------------|-----------------|
| Услуга | Баланс на начало | Начислено | Оплачено | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда | 1167806 | 588648 | 580768 | 137860,8 | 1610713,2 |
| Дополнительный текущий ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт | 178316 | 0 | 0 | 0 | 178316 |
| Текущий ремонт (содержание) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание | 22718 | 754693,92 | 660623,96 | 732209,51 | -48867,55 |
| | | | | | |
| Выполненные работы | | | | | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов | | руб. | 123281,94 | 123281,94 | |
| | | | | Итого по разделу: | |
| | | | | 123281,94 | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Обслуживание приборов учета | | руб. | 25944,9 | 25944,9 | |
| Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции | | руб. | 89867,58 | 89867,58 | |
| Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения | | руб. | 48980,82 | 48980,82 | |
| | | | | Итого по разделу: | |
| | | | | 164793,3 | |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Аварийное обслуживание | | руб. | 76584,3 | 76584,3 | |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности | | руб. | 415,44 | 415,44 | |
| Работы и услуги по управлению МКД | | руб. | 130754,64 | 130754,64 | |
| Уборка земельного участка | | руб. | 142376,52 | 142376,52 | |
| Уборка лестничных клеток | | руб. | 78868,14 | 78868,14 | |
| Обслуживание приборов учета | | руб. | 5188,98 | 5188,98 | |
| | | | | Итого по разделу: | |
| | | | | 434188,02 | |
| Периодические работы согласно утверждённого тарифа | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. | |
| Механизированная уборка | | руб. | 8506,55 | 8506,55 | |
| Дезинсекция | | руб. | 670,42 | 670,42 | |
| Дератизация | | руб. | 384,46 | 384,46 | |
| Дератизация 2 кв 2022 | | руб. | 142 | 142 | |
| Дератизация IV квартал | | руб. | 242,82 | 242,82 | |
| | | | | Итого по разделу: | |
| | | | | 9946,25 | |

| Расходы по статье Аренда | | | | |
|--|--|----------|-------------|-------------|
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
| Вознаграждение уполномоченных представителей | | руб. | 75516 | 75516 |
| Проверка приборов учета | | руб. | 3480 | 3480 |
| Вознаграждение управляющей организации 10% | | руб. | 58864,8 | 58864,8 |
| Итого по разделу: | | | | 137860,8 |

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

подписано ЭЦП