

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 11

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	15700	1583,33	2083,33	158,33	17625
Дополнительный текущий ремонт	-1078,81	0	0	0	-1078,81
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	-32779,95	25516,78	31376,87	0	-1403,08
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-157403,47	232924,54	240672,52	233605,01	-150335,96
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	36778,32	36778,32	
Итого по разделу:				36778,32	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	39182,04	39182,04	
Итого по разделу:				39182,04	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	18911,88	18911,88	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	104,76	104,76	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	40644,6	40644,6	
Уборка земельного участка		руб.	77004,96	77004,96	
Уборка лестничных клеток		руб.	15881,52	15881,52	
Механизированная уборка		руб.	4612,24	4612,24	
Итого по разделу:				157159,96	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	484,69	484,69	
Итого по разделу:				484,69	
Расходы за счет статьи Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	158,33	158,33	
Итого по разделу:				158,33	

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП