

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ПОЛЕВАЯ, д.14

Количество квартир: 181

Полезная площадь: 9430,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	99158	99396	105140	15670	0	188628
Доп. текущий ремонт	1597	0	0	0	0	1597
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	6635	280732	289727	0	0	296362
Содержание	41357	2297886	2341860	2315196	0	68021

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	204581	204581
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	8020	8020
1.3	Дератизация	руб.	1764	1764
1.4	Механизированная уборка	руб.	43176	43176
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1840	1840
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	256389	256389
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	1074	1074
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	430268	430268
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	414477	414477
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	216631	216631
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	334017	334017
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	157973	157973
1.14	Уборка мусоропровода	руб.	216666	216666
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	2315196
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Поверка приборов учета	руб.	5730	5730
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	9940	9940
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	15670

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на