

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ТЕРЕШКОВОЙ, д.18

Количество квартир: 36

Полезная площадь: 1500,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	117386	22104	24452	17210	0	124628
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	121230	0	0	0	0	121230
Содержание	-85090	397853	398761	402701	0	-89030

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	32545	32545
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	43	43
1.3	Дератизация	руб.	828	828
1.4	Механизированная уборка	руб.	13981	13981
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	745	745
1.6	Обслуживание домофонов	руб.	10242	10242
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	171	171
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	74537	74537
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	63893	63893
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	54472	54472
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	107288	107288
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	15636	15636
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	402701
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Кадастровые работы	руб.	15000	15000
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2210	2210
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	17210

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зими́на