

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.28

Количество квартир: 30

Полезная площадь: 1286,3

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	92470	31710	43744	3171	0	133043
Доп. текущий ремонт	33850	0	0	0	0	33850
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	73414	0	0	0	0	73414
Содержание	42436	317819	310393	318066	0	34763

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	27904	27904
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	32	32
1.3	Дератизация	руб.	64	64
1.4	Механизированная уборка	руб.	2401	2401
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	49560	49560
1.6	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	38736	38736
1.7	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	57927	57927
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	44203	44203
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	63790	63790
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	12660	12660
1.11	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	20789	20789
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				318066
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3171	3171
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				3171

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на