

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ДЕТСКИЙ ПРОЕЗД, д.7

Количество квартир: 13

Полезная площадь: 1253,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	186306	24990	37464	2499	0	221271
Доп. текущий ремонт	67335	0	11901	0	0	79236
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	87536	0	0	0	0	87536
Содержание	-432215	253205	259131	307074	0	-480158

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	27310	27310
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	43	43
1.3	Дератизация	руб.	100	100
1.4	Ежемесячная рассылка платежных документов на бумажном носителе	руб.	2974	2974
1.5	Механизированная уборка	руб.	7619	7619
1.6	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	596	596
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	143	143
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	57517	57517
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	43561	43561
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	35552	35552
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	123310	123310
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	8349	8349
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	307074
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2499	2499
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2499

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на