

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Тесла, д. 7

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	0	0	0	0	0
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	0	0	0	0	0
Текущий ремонт (содержание)	7911,45	7176,48	7104,27	0	15015,72
Содержание	-45117,21	309772,74	326800,03	293456,06	-11773,24
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	8390,46	8390,46	
Очистка подъездных козырьков от снега		руб.	1664	1664	
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек		руб.	1404	1404	
Итого по разделу:				11458,46	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	11870,94	11870,94	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	28004,19	28004,19	
Итого по разделу:				39875,13	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	21340,47	21340,47	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	108	108	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	53202,78	53202,78	
Уборка земельного участка		руб.	95046,87	95046,87	
Уборка лестничных клеток		руб.	70954,83	70954,83	
Итого по разделу:				240652,95	
Дополнительные работы по содержанию					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли (1 м2)		руб.	565	565	
Работы и услуги по управлению (текущий ремонт)		руб.	117,24	117,24	
Итого по разделу:				682,24	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	

Дератизация	руб.	787,28	787,28
Итого по разделу:			787,28

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП