

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЖЕМЧУЖНАЯ, д.22

Количество квартир: 48

Полезная площадь: 2089,9

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	65670	24840	27080	2484	0	90266
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	40906	0	-88	0	0	40818
Содержание	-43490	480008	470314	485775	0	-58951

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45337	45337
1.2	Дезинсекция	руб.	1054	1054
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	253	253
1.4	Дератизация	руб.	508	508
1.5	Механизированная уборка	руб.	16360	16360
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	238	238
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	89917	89917
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	88571	88571
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	59072	59072
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	118601	118601
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	37544	37544
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>485775</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2484	2484
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>2484</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина