

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Ильича, д. 11

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	40148,6	22464	26024	2246,4	63926,2
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	185779,96	82140,8	82938,9	0	268718,86
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-139781,53	935359,32	955561,2	934365,38	-118585,71
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	90250,32	90250,32	
Итого по разделу:				90250,32	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28280,52	28280,52	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	140157,84	140157,84	
Итого по разделу:				168438,36	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	75277,8	75277,8	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	416,52	416,52	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	175092,84	175092,84	
Уборка земельного участка		руб.	342282,36	342282,36	
Уборка лестничных клеток		руб.	62800,92	62800,92	
Механизированная уборка		руб.	5243,32	5243,32	
Итого по разделу:				661113,76	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	513,48	513,48	
Механизированная уборка		руб.	12249,91	12249,91	
Дезинсекция		руб.	1542,81	1542,81	
Итого по разделу:				14306,2	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	256,74	256,74	
Итого по разделу:				256,74	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2246,4	2246,4
Итого по разделу:				2246,4

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП