

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 3

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	15700	1583,33	2083,33	158,33	17625
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	27194,5	8666,4	6772,8	0	33967,3
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-288250,33	165528,24	129785,86	160159,85	-318624,32
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	27039,12	27039,12	
Итого по разделу:				27039,12	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	31372,32	31372,32	
Итого по разделу:				31372,32	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	16985,88	16985,88	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	86,52	86,52	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	28425,84	28425,84	
Уборка земельного участка		руб.	45931,92	45931,92	
Уборка лестничных клеток		руб.	10313,16	10313,16	
Итого по разделу:				101743,32	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	5,09	5,09	
Итого по разделу:				5,09	
Расходы за счет статьи Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	158,33	158,33	
Итого по разделу:				158,33	

И.О.директора Власенко А.А. _____

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП